



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO INNOVAZIONE E SERVIZI AL CITTADINO

REG. DET. DIR. N. 2658 / 2022

Prot. Corr. 02-1/3-13/126-2021(710/2022)

OGGETTO: Bando per l'insediamento di imprese start-up e spin-off dei comparti hightech e biohightech all'interno dell'Urban Center delle imprese del Comune di Trieste sotto forma di aiuto di stato in regime de minimis ai sensi del regolamento (UE) n. 1407/2013 della Commissione del 18 dicembre 2013. Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro e bollo sui contratti di affitto transitorio sottoscritti dalle statup per euro 4500,00 - approvazione modifiche alla bozza contratto affitto transitorio. CUP (Azione 4.2.a): F99G18000160006.

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

Premesso che:

- con delibera del consiliare n. 26 maggio del 31 maggio 2022 e' stato approvato il nuovo bilancio di previsione del Comune di Trieste;
- con delibera giuntale n. 269 del 20/06/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Prestazione 2022-2024 e Piano dettagliato degli Obiettivi 2022;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 607 del 28 dicembre 2021 e' stato approvato il Bando per l'insediamento di imprese start-up e spin-off dei comparti hightech e biohightech all'interno dell'Urban Center delle imprese del Comune di Trieste sotto forma di aiuto di stato in regime de minimis i sensi del regolamento (UE) n. 1407/2013 della Commissione del 18 dicembre; 2013;
- con determinazione dirigenziale n 673 dd. 28/02/2022 e' stata approvata la graduatoria del primo cut off relativa al Bando per l'insediamento di imprese start-up e spin-off dei comparti hightech e biohightech all'interno dell'urban Center delle imprese;
- con determinazione dirigenziale n. 733 dd. 04/03/2022 e' stata apportata una modifica alla graduatoria del primo cuti off per il ricalcolo dei punti assegnati all'impresa Skyproxima;
- con la determina dirigenziale n. 852 dd. 04/04/2022 è stato approvato lo schema di contratto di locazione transitorio;
- con determinazione n.1286 dd. 12/04/2022 è stata approvata la graduatoria del secondo cut-off

Responsabile del procedimento: ing. Lorenzo Bandelli	Tel: 040 675 4837	E-mail: lorenzo.bandelli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Stefano Maria Cannizzaro	Tel: 040675 8059	E-mail: stefano.maria.cannizzaro@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: d.ssa Carmela Barresi	Tel: 040675 4515	E-mail: carmela.barresi@comune.trieste.it	

con scadenza 31/03/2022;

-con determinazione n. 2386 dd. 01/07/2022 è stata approvata la graduatoria del terzo cut-off con scadenza 31/05/2022;

-con determinazione n. 1992 / 2022 dd. 16/08/2022 sono stati concessi i contributi nel rispetto del regime de minimis ai sensi del Regolamento 1407/2013 alle start up ammesse in graduatoria nel primo, secondo e terzo cut off mediante registrazione del beneficio sul portale del Registro Nazionale Aiuti di Stato (RNA)

-con con determinazione n. 3300 dd. 16/09/2022 è stata approvata la graduatoria del quinto cut-off con scadenza 31/08/2022;

considerato che come concordato tra le parti le spese di registrazione e bollo sono a carico del Comune di Trieste;

dato atto che:

-l'importo è stato quantificato dall'Ufficio Contratti in euro 4500,00

-è necessario apportare delle modifiche alla bozza di contratto approvata con determinazione dirigenziale n. 852 dd. 04/04/2022 come da file in allegato per le motivazioni di cui sopra;

acquisita gli atti con Prot. Corr. 02-1/3-13/128-2021(729/2022) la mail di autorizzazione all'utilizzo del capitolo di spesa n 43600 dal Direttore di Area dei Servizi Finanziari, Tributi, Partecipazioni ed Attività Economiche;

dato atto che

-le spese di registrazione e bollo verranno pagate con modalità telematica all'atto della registrazione di ciascun contratto dall'Ufficio Contratti;

-che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni si spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "gpareggio di bilancio" h, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della legge n. 208/2015 (c.d.Legge di stabilità 2016);

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale.

DETERMINA

1. di approvare le modifiche alla bozza di contratto di locazione transitorio come da file in allegato per le motivazioni espresse in premessa;

Responsabile del procedimento: ing. Lorenzo Bandelli	Tel: 040 675 4837	E-mail: lorenzo.bandelli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Stefano Maria Cannizzaro	Tel: 040675 8059	E-mail: stefano.maria.cannizzaro@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: d.ssa Carmela Barresi	Tel: 040675 4515	E-mail: carmela.barresi@comune.trieste.it	

2. di autorizzare il pagamento delle imposte di registrazione e bollo per la sottoscrizione dei contratti di affitto transitorio sottoscritti con le startup dell'Urban Center:
3. di impegnare la spesa complessiva di euro 4.500,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	000436 00	IMPOSTE E TASSE PER IL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA, FISCALE ED ECONOMALE	02282	U.1.02.01. 99.999	00009	09002	N	4.500,00	2022;4500, 00

4. dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni si spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della legge n. 208/2015 (c.d.Legge di stabilità 2016);
5. di dare atto che le spese verranno pagate in modalità telematica all'atto della registrazione di ogni contratto dall'Ufficio Contratti
6. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2022 per eur 4.500,00
7. di dare atto che il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento è il seguente eur 4.500,00

Allegati:

Schema_contratto aggiornato.pdf

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO
Ing. Lorenzo Bandelli

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: ing. Lorenzo Bandelli	Tel: 040 675 4837	E-mail: lorenzo.bandelli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Stefano Maria Cannizzaro	Tel: 040675 8059	E-mail: stefano.maria.cannizzaro@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: d.ssa Carmela Barresi	Tel: 040675 4515	E-mail: carmela.barresi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BANDELLI LORENZO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 12/10/2022 17:24:40